



# PORTO TURISTICO

## PROGETTO PRELIMINARE

- A RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

---

  - a1** Descrizione generale dell'intervento
  - a2** Il contesto di riferimento
  - a3** Il sistema nautico
  - a4** Gli immobili da utilizzare
  - a5** Indirizzi per la redazione del progetto definitivo – cronoprogramma
- B RELAZIONE TECNICA**

---

  - b1** studi specialistici: climatologico – anemologico – idraulico marittimo
  - b2** edilizia di banchina e urbanizzazioni
- C STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE**

---
- D STUDI GEOLOGICI PRELIMINARI**

---
- E PLANIMETRIE E SCHEMI GRAFICI**

---
- F INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

---
- G CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

---
- H RILIEVO FOTOGRAFICO E FOTOSIMULAZIONI**

---

CONSULENZA

STUDI GEOLOGICI

PROGETTISTA

*Ing. Prof. G. MALLANDRINO*

*Geol. M. GERBINO*

*Arch. F. LA MONICA*

*Santo Stefano di Camastra, 08 / 05 / 2007*

R.U.P.  
*Geom. D. DI MAURO*

Visto  
*IL SINDACO*

## indice

MODALITÀ DI CALCOLO DEI COSTI .....	2
QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA .....	3
SCHEDE DELLE SINGOLE PARTI DELL'OPERA .....	4

## **MODALITÀ DI CALCOLO DEI COSTI**

Si è operata una distinzione metodologica tra le opere a mare e le rimanenti lavorazioni. La maggiore definizione prescrittiva delle opere marittime, derivante sia da necessità funzionali, sia da più limitate tecnologie d'intervento rispetto all'edilizia, sia, infine, da maggiori vincoli pianificatori, ha, infatti permesso, nel caso in esame, una più puntuale definizione delle categorie di lavoro; questo ha consentito di potere redigere, per i lavori a mare, un computo metrico estimativo, applicando prezzi unitari ricavati o dal prezzario vigente della Regione Siciliana o da listini di interventi similari realizzati.

Per ciò che attiene gli impianti, in considerazione della possibile ed opportuna libertà progettuale in carico al concessionario, si è preferito non dettagliare le categorie di lavoro e pertanto, in assenza di costi standardizzati determinati dall'Osservatorio dei Lavori Pubblici, si sono applicati parametri desunti da interventi similari realizzati o in via di affidamento. Tale metodologia è stata applicata anche per ciò che riguarda l'edilizia e le opere di sistemazione, rivestendo in questo caso ancora maggiore valenza la considerazione, già operata per gli impianti, di consentire al concessionario discrezionalità progettuale.

Per singola categoria di opera è stata redatta una scheda sintetica che riporta le caratteristiche tecnico-costruttive, la destinazione e taluni requisiti prestazionali, unitamente al costo standardizzato applicato ed al costo complessivo.

Per quanto concerne le somme a disposizione della Stazione Appaltante sono state considerate le somme per come di seguito indicato:

- |  |                   |                        |
|--|-------------------|------------------------|
| • per imprevisti                                 | < 5 %             | dei lavori.            |
| • per rilievi accertamenti ed indagini           | 0,4 %             | dei lavori.            |
| • per IVA sui lavori                             | 20 %              | dei lavori.            |
| • allacciamenti ai pubblici servizi              | 0,35 %            | dei lavori.            |
| • acquisizione aree o immobili                   | = somme derivanti | da stime per espropri. |
| • spese tecniche                                 | 7,5 %             | dei lavori.            |
| • spese per attività di consulenza e di supporto | 0,3 %             | dei lavori.            |
| • spese per commissioni giudicatrici             | 0,25 %            | dei lavori.            |
| • spese per pubblicità e opere artistiche        | 0,35 %            | dei lavori.            |
| • spese per accertamenti di laboratorio          | 0,2 %             | dei lavori.            |
| • per incentivi ex art. 18 L. 109/94             | 2 %               | dei lavori.            |
| • per oneri fiscali su spese tecniche            | 23,5 %            | delle spese tecniche.  |

RIEPILOGO DEI COSTI					
ID	DENOMINAZIONE	COSTO STANDARD.	U.M.	QUANTITA'	COSTO TOTALE
<u>A</u>	CLUB HOUSE	€ 240,00	mc	5.950,00	€ 1.428.000,00
<u>C</u>	EDILIZIA RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI DIPORTISTI	€ 260,00	mc	15.350,00	€ 3.991.000,00
<u>D</u>	EDILIZIA COMMERCIALE E RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI DIPORTISTI	€ 240,00	mc	12.180,00	€ 2.923.200,00
<u>E</u>	CAPITANERIA DI PORTO	€ 240,00	mc	2.800,00	€ 672.000,00
<u>F</u>	OFFICINA	€ 600,00	mc	4.875,00	€ 390.000,00
<u>G</u>	EDICOLA D'ATTESA	€ 240,00	mc	54,00	€ 12.960,00
<u>H1</u>	BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE PER I DIPORTISTI	€ 180,00	mc	297,00	€ 53.460,00
<u>H2</u>	BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE PER I DIPORTISTI	€ 180,00	mc	756,00	€ 136.080,00
<u>H3</u>	BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE PER I DIPORTISTI	€ 180,00	mc	36,00	€ 12.960,00
<u>I</u>	CONTROLLO DEL TRAFFICO	€ 240,00	mc	54,00	€ 12.960,00
<u>L</u>	CAMPO TENNIS E CAMPO BEACH VOLLEY	€ 95.000,00	corpo	1,00	€ 95.000,00
<u>M</u>	BLOCCO SPOGLIATOI	€ 240,00	mc	345,60	€ 82.944,00
<u>N</u>	SERBATOIO RISERVA IDRICA	€ 225.752,94	corpo	1,00	€ 225.752,94
<u>O</u>	IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO LIQUAMI	€ 38.908,30	corpo	1,00	€ 38.908,30
<u>P</u>	ILLUMINAZIONE PUBBLICA E RETE ELETTRICA	€ 1.624,53	cad	200.000,00	€ 378.698,30
<u>Q</u>	RETE FOGNARIA PRINCIPALE IN GRES	€ 213,53	ml	700,00	€ 149.471,00
<u>R</u>	RETE ACQUE BIANCHE	€ 1.269,00	cad	70,00	€ 88.830,00
<u>S</u>	RETE IDRICA	€ 115,49	ml	1.000,00	€ 115.490,00
<u>T</u>	STRADA DI COLLEGAMENTO	€ 1.352,25	ml	700,00	€ 946.575,00
<u>U</u>	IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 1.993,00	cad	80,00	€ 159.440,00
<u>V</u>	AREE A VERDE	€ 97,25	mq	4.400,00	€ 427.900,00
<u>W</u>	AREE A PARCHEGGIO	€ 123,17	mq	6.700,00	€ 825.239,00
<u>E.2.6.1</u>	BANCHINA DI RIVA	€ 4.700,00	ml	730,00	€ 3.431.000,00
<u>E.2.6.2</u>	DIGHE FORANEE - PARTE BANCHINATA	€ 21.400,00	ml.	785,00	€ 16.799.000,00
<u>E.2.6.2</u>	DIGHE FORANEE - PARTE NON BANCHINATA IN RADICE	€ 10.050,00	ml.	250,00	€ 2.512.500,00
<u>X</u>	PONTILI GALLEGGIANTI	€ 1.900,00	ml.	1.150,00	€ 2.185.000,00
<u>Y</u>	IMPIANTI OPERE MARITTIME	€ 320.000,00	corpo	1,00	€ 320.000,00
<u>Z</u>	DRAGAGGIO E RIPASCIMENTO	€ 11,50	mc.	100.500,00	€ 1.155.750,00
<b>TOTALE LAVORI</b>					<b>€ 39.570.118,54</b>



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

**CLUB HOUSE**

Fabbricato a due piani fuori terra per complessivi mc. 5.950 e struttura portante in c.a. destinato a Club House con locali destinati a Yatch Club, Centro Direzionale, sala riunioni, banca e bar al piano terra e Ristorante con ampio terrazzo al piano primo. All'interno del Club House avrà sede anche il pronto soccorso.

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	2
Superficie lorda:	mq.	850
Altezza:	ml.	7
Volume	mc.	5.950,00

## STRUTTURA PORTANTE

## RIFERIMENTO

Cemento armato



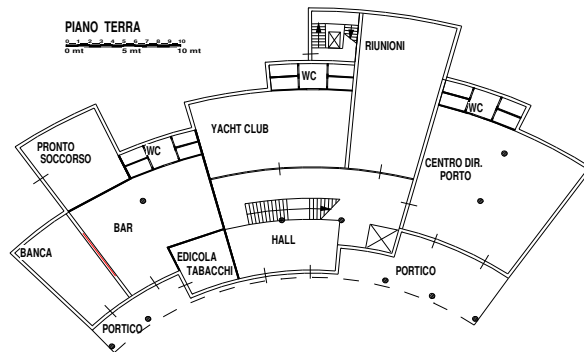
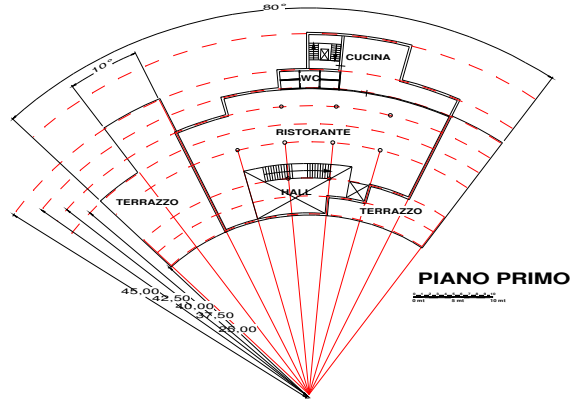
Muratura portante



Prefabbricata



**A**



## DESTINAZIONE D'USO

P.Terra

1° P.

2° P.

Residenziale



Commerciale



Artigianale



Ufficio



Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)



Box, accessori magazzini



Portico pubblico



Parcheggio



## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile



A terrazzo praticabile



A falde (p 25-30%)



## E' IN AREA DEMANIALE ?

si



no



Foglio

2

Part.

1089

## IMPIANTI

Elettrico



Idrico



Fognario



Condizionamento



Riscaldamento



Telefonico



Ascensore



Antincendio



Rete telematica



## MATERIALI

tompagn.

facciata

coperture

infissi

decoraz.

paviment.

tramezz.

parapetti

Pietra - Mattoni



Coppi



Intonaco



Legno



Alluminio e vetro



Ceramica locale



Calcestruzzo a faccia vista



Ferro



laterizi



marmo



clinker ceramico



pannelli prefabbricati



## COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 240,00

## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica



rete telefonica



rete idrica



rete fognaria



## COSTO STIMATO

€ 1.428.000,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
 Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

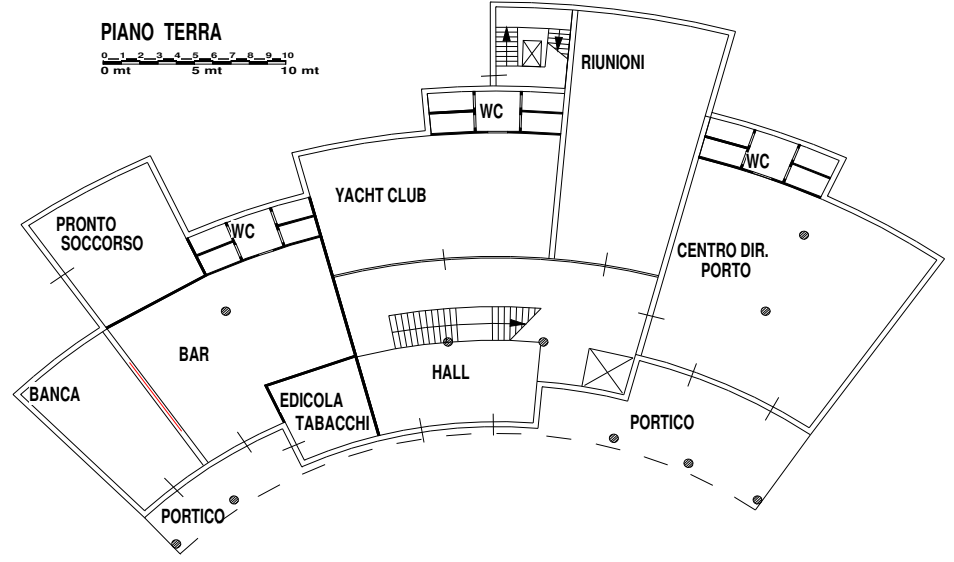
**CLUB HOUSE**

Fabbricato a due piani fuori terra per complessivi mc. 5.000 e struttura portante in c.a. destinato a Club House con locali destinati a Yatch Club, Centro Direzionale, sala riunioni, banca e bar al piano terra e Ristorante con ampio terrazzo al piano primo

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	
Superficie lorda:	mq.	850
Altezza:	ml.	3,5
Volume	mc.	2.975,00

STRUTTURA PORTANTE	RIFERIMENTO
Cemento armato <input type="checkbox"/>	<b>A</b>
Muratura portante <input type="checkbox"/>	
Prefabbricata <input type="checkbox"/>	



DESTINAZIONE D'USO	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TIPO DI COPERTURA	
Piana non praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

E' IN AREA DEMANIALE ?	
si <input type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Foglio 2	Part. 1089

IMPIANTI	
Elettrico	<input type="checkbox"/>
Idrico	<input type="checkbox"/>
Fognario	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

MATERIALI	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laterizi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COLLEGAMENTO A SERVIZI	
rete elettrica	<input type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input type="checkbox"/>
rete fognaria	<input type="checkbox"/>

COSTO STIMATO	



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
 Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

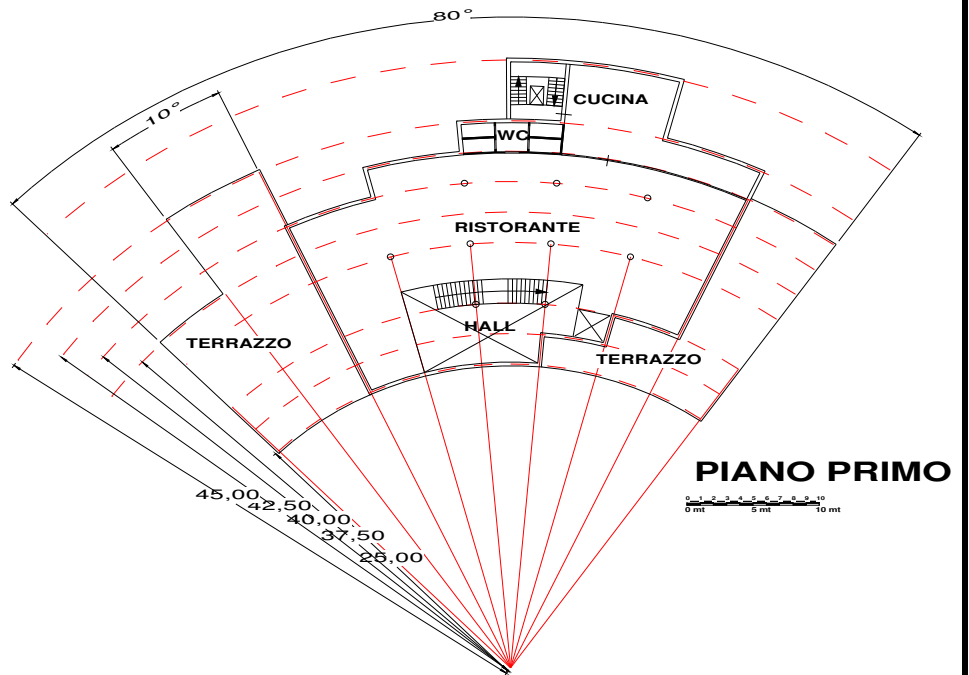
**CLUB HOUSE**

Fabbricato a due piani fuori terra per complessivi mc. 5.000 e struttura portante in c.a. destinato a Club House con locali destinati a Yatch Club, Centro Direzionale, sala riunioni, banca e bar al piano terra e Ristorante con ampio terrazzo al piano primo

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	
Superficie lorda:	mq.	580
Altezza:	ml.	3,5
Volume	mc.	2.030,00

STRUTTURA PORTANTE	RIFERIMENTO
Cemento armato <input type="checkbox"/>	<b>A</b>
Muratura portante <input type="checkbox"/>	
Prefabbricata <input type="checkbox"/>	



DESTINAZIONE D'USO	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TIPO DI COPERTURA	
Piana non praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

E' IN AREA DEMANIALE ?	
si <input type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Foglio 2	Part. 1089

IMPIANTI	
Elettrico	<input type="checkbox"/>
Idrico	<input type="checkbox"/>
Fognario	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

MATERIALI	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laterizi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COLLEGAMENTO A SERVIZI	
rete elettrica	<input type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input type="checkbox"/>
rete fognaria	<input type="checkbox"/>

COSTO STIMATO	



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
 Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

**EDILIZIA RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI DIPORTISTI**

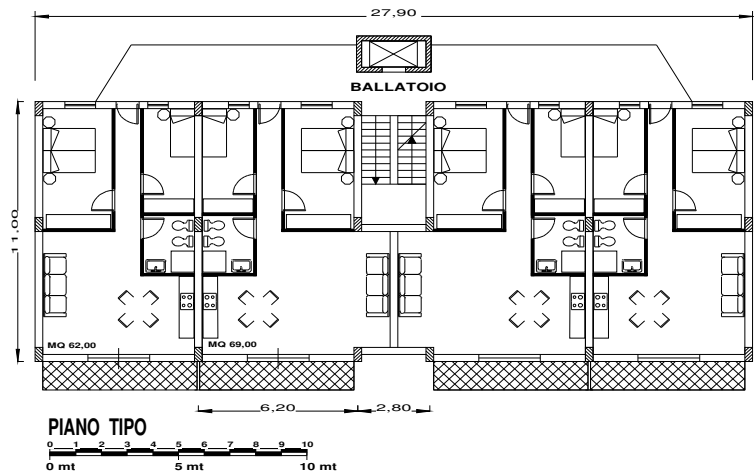
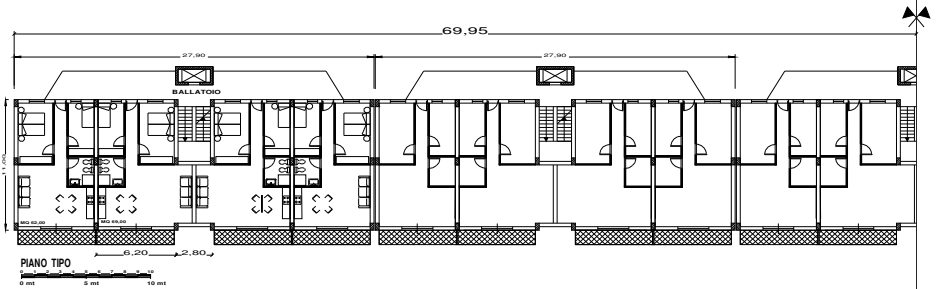
## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	3
Superficie lorda:	mq.	1535
Altezza:	ml.	10
Volume	mc.	15.350,00

Trattasi di fabbricato con struttura in c.a. a tre elevazioni fuori terra, delle quali una (piano terra) con porticati e box di servizio, due (piano primo e secondo) con miniappartamenti di mq 62 e mq. 69 di superficie utile per una ricettività di 120 posti letto.

## STRUTTURA PORTANTE RIFERIMENTO

Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>C</b>
Muratura portante	<input type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	



## DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

## E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>
Foglio	2	Part.	1749 1061

## IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

## MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
laterizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 260,00

## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

## COSTO STIMATO

€ 3.991.000,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

Scheda edilizia di banchina

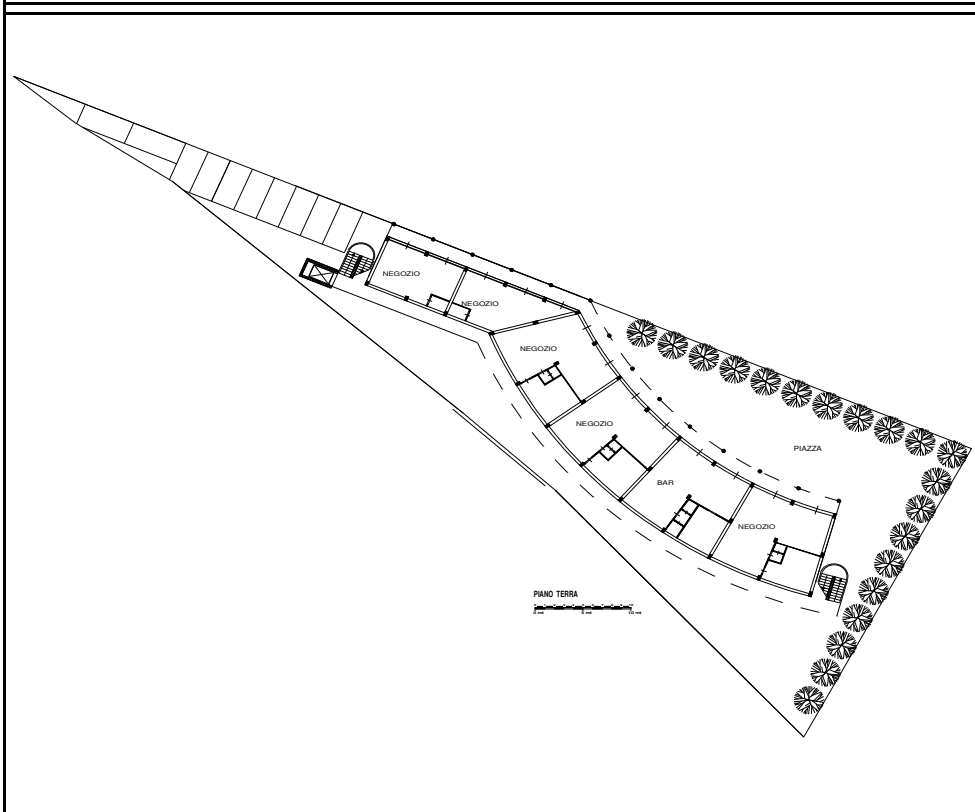
### DENOMINAZIONE

**EDILIZIA COMMERCIALE E RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI DIPORTISTI**

### DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	3
Superficie lorda:	mq.	1160
Altezza:	ml.	10,5
Volume	mc.	12.180,00

Fabbricato a tre piani fuori terra e struttura portante in c.a. con destinazione commerciale al piano terra (negozi) e residenziale al piano primo e secondo (alloggi). Il volume totale è di circa 12,180 mc. La ricettività prevista è di 42 posti letto. L'edificio prospetta su una piazza dalla quale si può godere la vista sul mare.



### STRUTTURA PORTANTE RIFERIMENTO

Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>D</b>
Muratura portante	<input type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	



### DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Commerciale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

### IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input checked="" type="checkbox"/>

### E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>
Foglio	2	Part.	1749 1061

### MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
laterizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 240,00

### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

### COSTO STIMATO

€ 2.923.200,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
 Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

**EDILIZIA COMMERCIALE E  
 RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI  
 DIPORTISTI**

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	3
Superficie lorda:	mq.	1160
Altezza:	ml.	10,5
Volume	mc.	12.180,00

Fabbricato a tre piani fuori terra e struttura portante in c.a. con destinazione commerciale al piano terra (negozi) e residenziale al piano primo e secondo (alloggi). Il volume totale è di circa 12,180 mc. La ricettività prevista è di 42 posti letto. L'edificio prospetta su una piazza dalla quale si può godere la vista sul mare.

## STRUTTURA PORTANTE

## RIFERIMENTO

Cemento armato



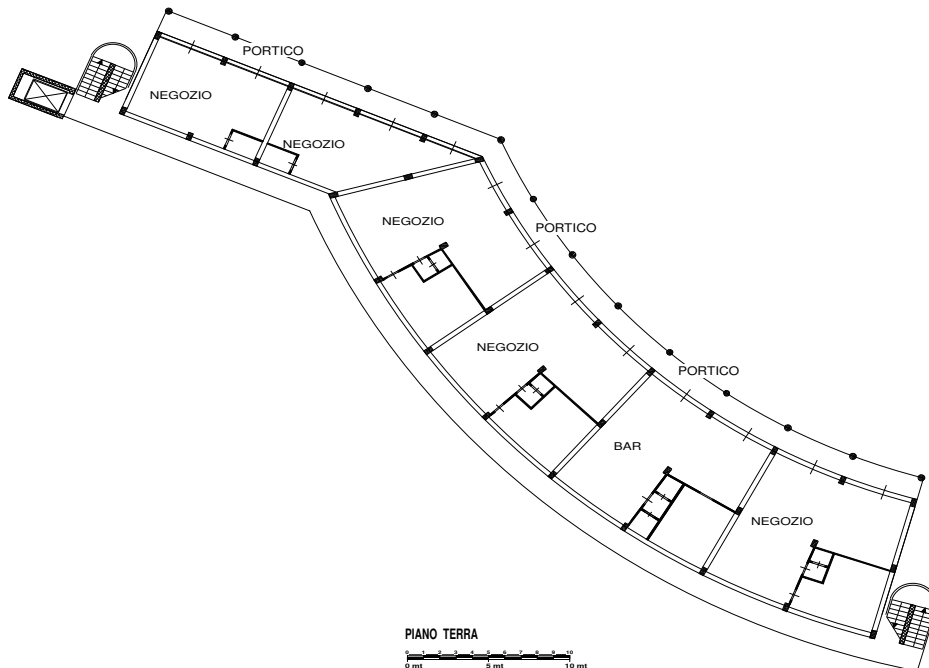
Muratura portante



Prefabbricata



**D1**



PIANO TERRA

0 mt 5 mt 10 mt

## DESTINAZIONE D'USO

P.Terra

1° P.

2° P.

Residenziale



Commerciale



Artigianale



Ufficio



Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)



Box, accessori magazzini



Portico pubblico



Parcheggio



## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile



A terrazzo praticabile



A falde (p 25-30%)



## E' IN AREA DEMANIALE ?

si



no



Foglio

2

Part.

1749

1061

## IMPIANTI

Elettrico



Idrico



Fognario



Condizionamento



Riscaldamento



Telefonico



Ascensore



Antincendio



Rete telematica



## MATERIALI

tompagn.

facciata

coperture

infissi

decoraz.

paviment.

tramezz.

parapetti

Pietra - Mattoni



Coppi



Intonaco



Legno



Alluminio e vetro



Ceramica locale



Calcestruzzo a faccia vista



Ferro



laterizi



marmo



clinker ceramico



pannelli prefabbricati



## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica



rete telefonica



rete idrica



rete fognaria



## COSTO STIMATO

€

-



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

### Scheda edilizia di banchina

#### DENOMINAZIONE

**EDILIZIA COMMERCIALE E RESIDENZIALE A SERVIZIO DEI DIPORTISTI**

#### DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	3
Superficie lorda:	mq.	1160
Altezza:	ml.	10,5
Volume	mc.	12.180,00

Fabbricato a tre piani fuori terra e struttura portante in c.a. con destinazione commerciale al piano terra (negozi) e residenziale al piano primo e secondo (alloggi). Il volume totale è di circa 12,180 mc. La ricettività prevista è di 42 posti letto. L'edificio prospetta su una piazza dalla quale si può godere la vista sul mare.

#### STRUTTURA PORTANTE

#### RIFERIMENTO

Cemento armato



Muratura portante



Prefabbricata



# D2



PIANO TIPO

0 mt 5 mt 10 mt

#### DESTINAZIONE D'USO

P.Terra

1° P.

2° P.

Residenziale



Commerciale



Artigianale



Ufficio



Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)



Box, accessori magazzini



Portico pubblico



Parcheggio



#### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile



A terrazzo praticabile



A falde (p 25-30%)



#### E' IN AREA DEMANIALE ?

si



no



Foglio

2

Part.

1749

1061

#### IMPIANTI

Elettrico



Idrico



Fognario



Condizionamento



Riscaldamento



Telefonico



Ascensore



Antincendio



Rete telematica



#### MATERIALI

tompagn.

facciata

coperture

infissi

decoraz.

paviment.

tramezz.

parapetti

Pietra - Mattoni



Coppi



Intonaco



Legno



Alluminio e vetro



Ceramica locale



Calcestruzzo a faccia vista



Ferro



laterizi



marmo



clinker ceramico



pannelli prefabbricati



#### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica



rete telefonica



rete idrica



rete fognaria



#### COSTO STIMATO

€

-



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

Scheda edilizia di banchina

### DENOMINAZIONE

**CAPITANERIA DI PORTO**

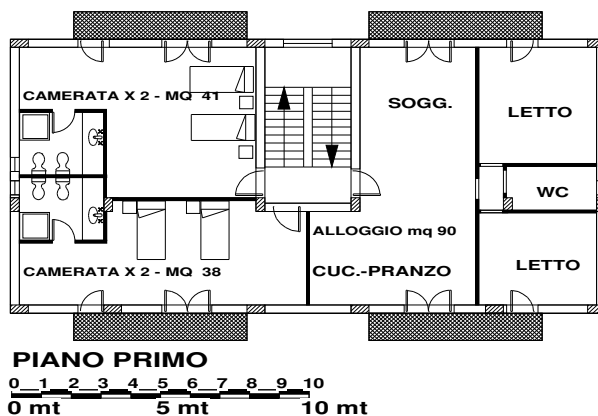
### DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	2
Superficie lorda:	mq.	400
Altezza:	ml.	7
Volume	mc.	2.800,00

Fabbricato destinato ad ospitare gli uffici dell'autorità marittima. Struttura in c.a. a due piani f.t. per mc. 2.800. In esso è prevista una parte dedicata ad alloggi ed una parte ad uffici e servizi. Inoltre il posizionamento strategico dell'edificio a ridosso della banchina del porto, favorisce la tempestività nell'entrata in azione degli uomini dell'Autorità Marittima ed un presidio più efficace del porto e delle coste adiacenti oltre a favorire il controllo degli ingressi e delle manovre.

### STRUTTURA PORTANTE RIFERIMENTO

Cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>E</b>
Muratura portante	<input type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	



### DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

### IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input checked="" type="checkbox"/>

### E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>
Foglio	2	Part.	1749 1061

### MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
laterizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 240,00

### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

### COSTO STIMATO

€ 672.000,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

OFFICINA

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	1
Superficie lorda:	mq.	650
Altezza:	ml.	7,5
Volume	mc.	4.875,00

Fabbricato destinato ad officina meccanica (mq. 195) e rimessaggio (mq. 450) con struttura portante in acciaio. Offre la possibilità di riparare qualsiasi danno occorso all'imbarcazione trasferendo l'efficienza del porto nell'efficienza delle imbarcazioni che in esso risiedono. La struttura planimetricamente aperta permette di sollevare anche le imbarcazioni con albero. In tal modo, le imbarcazioni possono essere trasportate sul piazzale con facilità e senza ulteriori passaggi su carrelli.

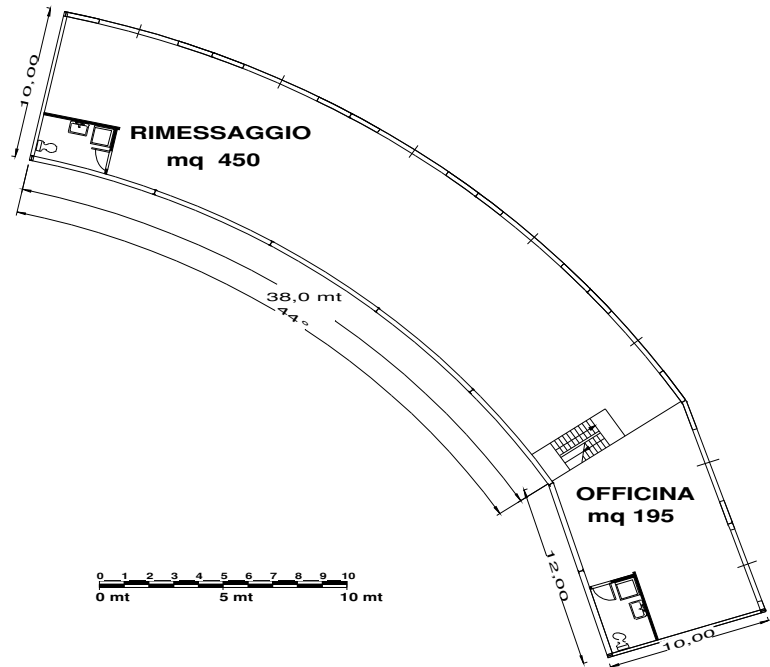
## STRUTTURA PORTANTE

## RIFERIMENTO

Cemento armato   
Muratura portante   
Acciaio

**F**



## DESTINAZIONE D'USO

## P.Terra

## 1° P.

## 2° P.

Residenziale   
Commerciale   
Artigianale   
Ufficio   
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)   
Box, accessori magazzini   
Portico pubblico   
Parcheggio

## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile   
A terrazzo praticabile   
A falde (p 25-30%)

## E' IN AREA DEMANIALE ?

si  no   
Foglio  Part.

## IMPIANTI

Elettrico   
Idrico   
Fognario   
Condizionamento   
Riscaldamento   
Telefonico   
Ascensore   
Antincendio   
Rete telematica

## MATERIALI

## tompagn.

## facciata

## coperture

## infissi

## decoraz.

## paviment.

## tramezz.

## parapetti

Pietra - Mattoni   
Coppi   
Intonaco   
Legno   
Alluminio e vetro   
Ceramica locale   
Calcestruzzo a faccia vista   
Ferro   
laterizi   
marmo   
clinker ceramico   
pannelli prefabbricati

## COSTO STANDARDIZZATO Mq.

€ 600,00

## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica   
rete telefonica   
rete idrica   
rete fognaria

## COSTO STIMATO

€ 390.000,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

EDICOLA D'ATTESA

Edicola d'attesa per i fruitori del servizio aliscafo. Struttura prefabbricata di mq. 18 ( 6x 3) in acciaio alluminio e rame. Collocata nel molo di sottoflutto

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	1
Superficie lorda:	mq.	18
Altezza:	ml.	3
Volume	mc.	54,00

## STRUTTURA PORTANTE

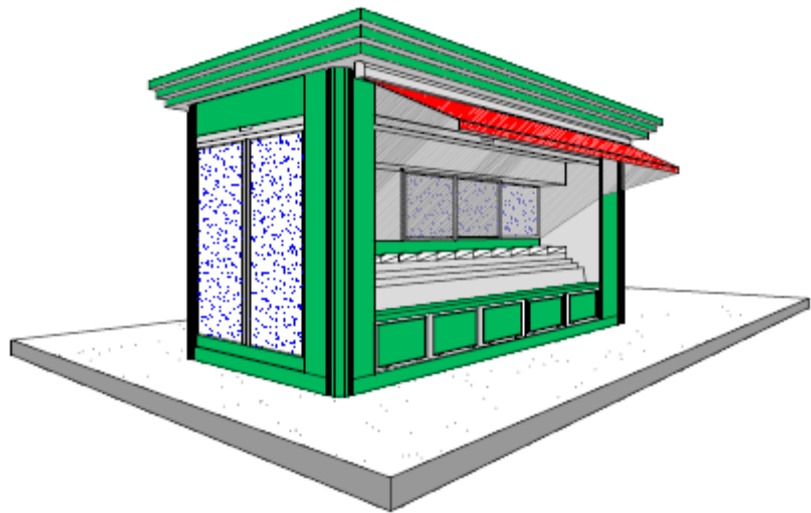
## RIFERIMENTO

Cemento armato

Muratura portante

Prefabbricata

**G**



## DESTINAZIONE D'USO

P.Terra

1° P.

2° P.

Residenziale

Commerciale

Artigianale

Ufficio

Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)

Box, accessori magazzini

Portico pubblico

Parcheggio

## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile

A terrazzo praticabile

A falde (p 25-30%)

## E' IN AREA DEMANIALE ?

si

no

Foglio

Part.

## IMPIANTI

Elettrico

Idrico

Fognario

Condizionamento

Riscaldamento

Telefonico

Ascensore

Antincendio

Rete telematica

## MATERIALI

tompagn.

facciata

coperture

infissi

decoraz.

paviment.

tramezz.

parapetti

Pietra - Mattoni

Coppi

Intonaco

Legno

Alluminio e vetro

Ceramica locale

Calcestruzzo a faccia vista

Ferro

laterizi

marmo

clinker ceramico

pannelli prefabbricati

## COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 240,00

## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica

rete telefonica

rete idrica

rete fognaria

## COSTO STIMATO

€ 12.960,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

Scheda edilizia di banchina

### DENOMINAZIONE

**BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE  
PER I DIPORTISTI**

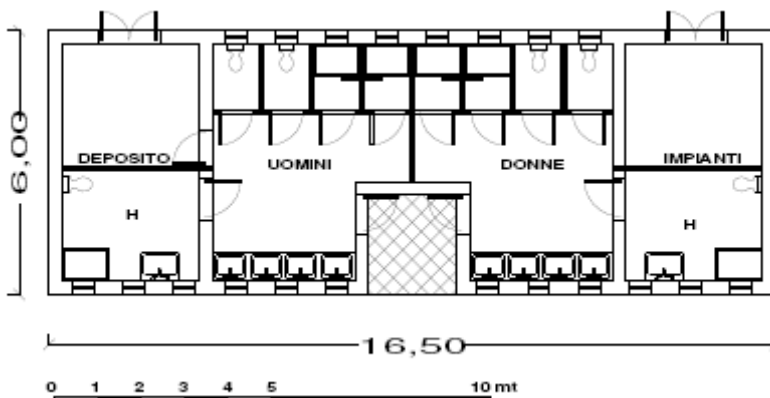
### DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	1
Superficie lorda:	mq.	99
Altezza:	ml.	3
Volume	mc.	297,00

Fabbricato con struttura in muratura portante di mq. 99 e mc. 297 destinato a servizi igienici per i diportisti. Collocato nei pressi della zona destinata a negozi.

### STRUTTURA PORTANTE RIFERIMENTO

Cemento armato	<input type="checkbox"/>	<b>H1</b>
Muratura portante	<input checked="" type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	



### DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

### E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input type="checkbox"/>
Foglio	2	Part.	1089

### IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

### MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laterizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 180,00

### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

### COSTO STIMATO

€ 53.460,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

Scheda edilizia di banchina

### DENOMINAZIONE

**BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE  
PER I DIPORTISTI**

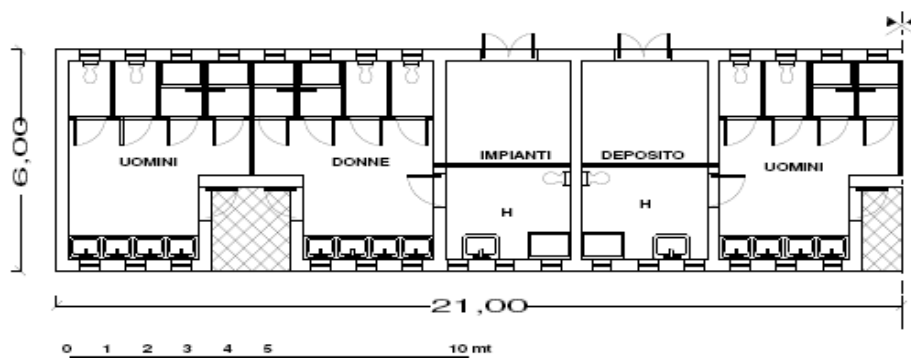
### DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	1
Superficie lorda:	mq.	252
Altezza:	ml.	3
Volume	mc.	756,00

Fabbricato con struttura in muratura portante di mq. 252 e mc. 756 destinato a servizi igienici per i diportisti. Collocato nei pressi della zona destinata ad officina meccanica.

### STRUTTURA PORTANTE RIFERIMENTO

Cemento armato	<input type="checkbox"/>	<b>H2</b>
Muratura portante	<input checked="" type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	



### DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

### E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input type="checkbox"/>
Foglio	2	Part.	1089

### IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

### MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laterizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 180,00

### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

### COSTO STIMATO

€ 136.080,00



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

Realizzazione del Porto turistico  
 Scheda edilizia di banchina

## DENOMINAZIONE

**BLOCCO SERVIZI IGIENICI E DOCCE  
 PER I DIPORTISTI**

## DATI METRICI

Numero piani fuori terra	n.	1
Superficie lorda:	mq.	12
Altezza:	ml.	3
Volume	mc.	36,00

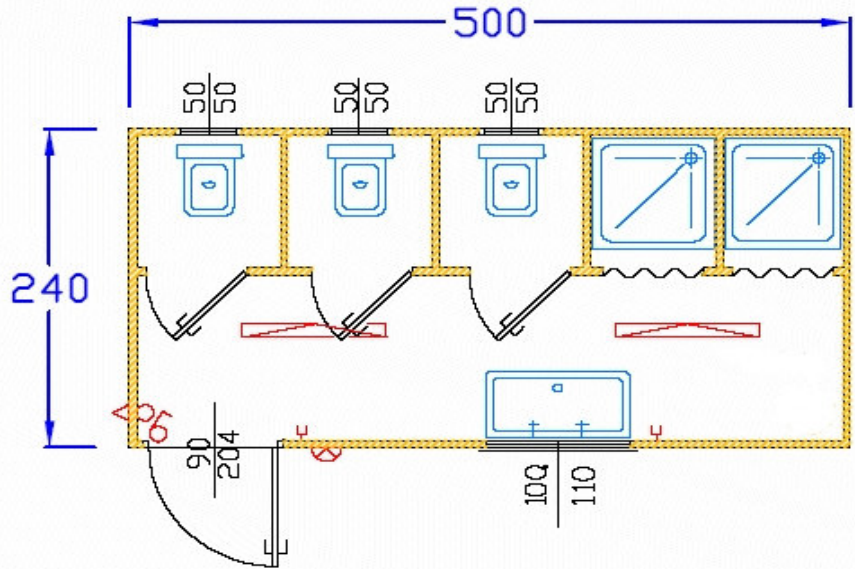
Prefabbricato di mq. 12 destinato a blocco servizi igienici per i diportisti. Sono previsti due strutture, una collocata nel molo di sopraflutto ed una nel molo di sottoflutto.

## STRUTTURA PORTANTE

## RIFERIMENTO

Cemento armato	<input type="checkbox"/>
Muratura portante	<input type="checkbox"/>
Prefabbricata	<input checked="" type="checkbox"/>

**H3**



## DESTINAZIONE D'USO

	P.Terra	1° P.	2° P.
Residenziale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Commerciale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Artigianale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ufficio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Servizi ricettivi (bar-ristorante etc..)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box, accessori magazzini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portico pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcheggio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

## E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input type="checkbox"/>
Foglio	<input type="checkbox"/>	Part.	<input type="checkbox"/>

## IMPIANTI

Elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Idrico	<input checked="" type="checkbox"/>
Fognario	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

## MATERIALI

	tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
Pietra - Mattoni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coppi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alluminio e vetro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ceramica locale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Calcestruzzo a faccia vista	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laterizi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
clinker ceramico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pannelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## COSTO STANDARDIZZATO MC.

€ 180,00

## COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
rete fognaria	<input checked="" type="checkbox"/>

## COSTO STIMATO x 2 unità

€ 12.960,00





# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

## Realizzazione del Porto turistico

Scheda edilizia di banchina

### DENOMINAZIONE

CAMPO TENNIS E CAMPO BEACH VOLLEY

### DATI METRICI (Blocco spogliatoi)

Costo standardizzato	€	€ 95.000,00
Numero	n.	1,00

La zona destinata ad impianti sportivi, annessa al Club house, prevede la realizzazione di un campo da tennis ed uno di beach volley con annesso corpo prefabbricato di 115 mq. composto da 4 spogliatoi con servizi doccia e locale tecnico. L'impianto, destinato ai diportisti e ad altra utenza, oltre ad avere la funzione di svago per i fruitori, può ospitare anche manifestazioni sportive a carattere competitivo legate al tennis ed al beach volley.

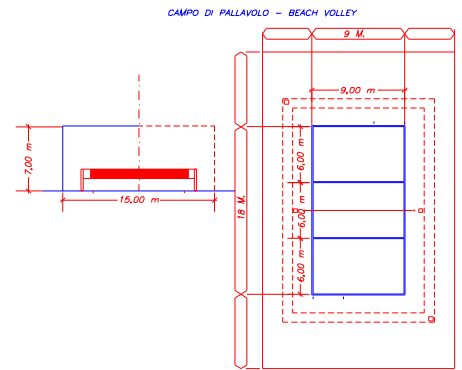
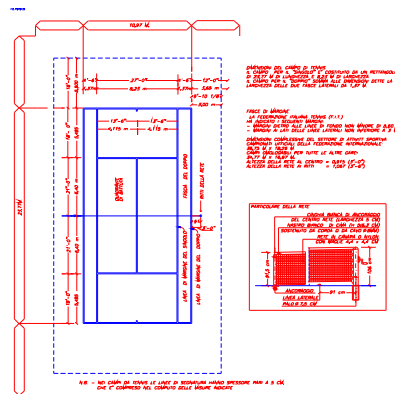
### STRUTTURA PORTANTE

### RIFERIMENTO

Cemento armato	<input type="checkbox"/>	<b>L</b>
Muratura portante	<input type="checkbox"/>	
Prefabbricata	<input type="checkbox"/>	

Tennis: costo a corpo: € 50.000,00

Beach: costo a corpo: € 45.000,00



DIMENSIONI DEL TERRENO DI GIOCO E DELLE ZONE DI RISPETTO  
 IL TERRENO DI GIOCO È COSTITUITO DA UN RETTANGOLO DI 18x9M,  
 COMPRESSE LE LINEE PERIMETRALI LARGHE 5 CM, CIRCONDATO DA  
 UNA ZONA DI RISPETTO LIBERA DA OGNI OSTACOLO.

### DESTINAZIONE D'USO

P.Terra	1° P.	2° P.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### TIPO DI COPERTURA

Piana non praticabile	<input type="checkbox"/>
A terrazzo praticabile	<input type="checkbox"/>
A falde (p 25-30%)	<input type="checkbox"/>

### IMPIANTI

Elettrico	<input type="checkbox"/>
Idrico	<input type="checkbox"/>
Fognario	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Telefonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore	<input type="checkbox"/>
Antincendio	<input type="checkbox"/>
Rete telematica	<input type="checkbox"/>

### E' IN AREA DEMANIALE ?

si	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input type="checkbox"/>
Foglio	<input type="checkbox"/>	Part.	<input type="checkbox"/>

### MATERIALI

tompagn.	facciata	coperture	infissi	decoraz.	paviment.	tramezz.	parapetti
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### COSTO STANDARDIZZATO

### COLLEGAMENTO A SERVIZI

rete elettrica	<input type="checkbox"/>
rete telefonica	<input type="checkbox"/>
rete idrica	<input type="checkbox"/>
rete fognaria	<input type="checkbox"/>

### COSTO STIMATO

€ 95.000,00